

## ΣΥΜΦΩΝΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στην Κηφισιά σήμερα, **30.01.2026** μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι :

Αφ' ενός το Ν.Π.Ι.Δ. που φέρει την επωνυμία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΟΥΣΙΚΩΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ Η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και διακριτικό τίτλο «**ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ**» με Α.Φ.Μ. 999538617, ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. Αττικής, και αριθμό ΓΕΜΗ 161712601000 που εδρεύει στον Δήμο Κηφισιάς Αττικής, επί της οδού Ιλισίων 36, κι εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας, κατόπιν σχετικής αποφάσεως του Δ.Σ. από τον εμπορικό Διευθυντή, κ. Ιωάννη Γκικόκα του Δημητρίου, εφεξής και χάριν συντομίας καλούμενη η «**ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ**»,

και αφ' ετέρου η Συνομοσπονδία των επαγγελματικών ομοσπονδιών των επιχειρηματιών ή εκμεταλλευτών ενοικιαζομένων επιπλωμένων δωματίων, ενοικιαζομένων επιπλωμένων διαμερισμάτων, τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων (βιλών) και γενικά πάσης φύσης μη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, με την επωνυμία «**ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ**» (Σ.Ε.Τ.Κ.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Διονυσίου Αιγινήτου αρ. 7) με ΑΦΜ 090191435, ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. Αττικής, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Πρόεδρο κ. Παναγιώτη Τοκούζη, καθώς και τον Γενικό Γραμματέα κ. Γεώργιο Θωμασούλη, (εφ' εξής η «**Σ.Ε.Τ.Κ.Ε.**»), συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

### 1. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1.1 Η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ είναι Αστικός Μη Κερδοσκοπικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης, που λειτουργεί ως Οργανισμός Συλλογικής Διαχείρισης Μουσικών Πνευματικών Δικαιωμάτων, συνθετών, στιχουργών, εκδοτών/υποεκδοτών και των κληρονόμων και διαδόχων αυτών, βάσει συμβάσεων ανάθεσης διαχείρισης και προστασίας των εν λόγω δικαιωμάτων ή βάσει συμβάσεων αμοιβαίας εκπροσώπησης για τους αντίστοιχους Οργανισμούς του εξωτερικού. Διαθέτει άδεια λειτουργίας από το Υπουργείο Πολιτισμού, εποπτεύεται από τον Οργανισμό Πνευματικής Ιδιοκτησίας και είναι μέλος της Παγκόσμιας Συνομοσπονδίας αντίστοιχων Οργανισμών (CISAC). Εκπροσωπεί 85 Οργανισμούς Συλλογικής Διαχείρισης Μουσικών Πνευματικών Δικαιωμάτων της αλλοδαπής, έχει χιλιάδες μέλη, εκπροσωπεί το σύνολο των μεγάλων εκδοτών και διαχειρίζεται εκατομμύρια μουσικά

έργα, εκ των οποίων σχεδόν το σύνολο του αλλοδαπού ρεπερτορίου, βάσει του εκάστοτε αναρτημένου στον ιστότοπό της εκπροσωπούμενου ρεπερτορίου της.

**1.2** Τα μέλη της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, συνθέτες και στιχουργοί ή κληρονόμοι αυτών ως πνευματικοί δημιουργοί, εκδότες/υποεκδότες μουσικών έργων και εν γένει δικαιούχοι, έχουν αναθέσει στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ, κατόπιν σχετικών συμβάσεων ανάθεσης, μέσω καταπιστευτικής μεταβίβασης, τις εξουσίες που απορρέουν από το περιουσιακό δικαίωμα της πνευματικής ιδιοκτησίας επί των έργων τους ή επί των έργων που έχουν κληρονομήσει ή/και εκπροσωπούν, με σκοπό την προστασία και διαχείριση από αυτήν των δικαιωμάτων τους και την είσπραξη και απόδοση των εισπραττόμενων ποσών σε αυτούς. Ομοίως και οι απλοί αναθέτοντες έχουν αναθέσει τις ίδιες εξουσίες μέσω παροχής πληρεξουσιότητας. Ως δικαιούχος των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας που της έχουν ανατεθεί προς διαχείριση και προστασία, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ έχει το δικαίωμα, μεταξύ άλλων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 β) του Ν. 4481/2017, να καταρτίζει συμβάσεις με τους χρήστες για την άδεια χρήσης/εκμετάλλευσης του εκπροσωπούμενου ρεπερτορίου της, τον καθορισμό και την είσπραξη της οφειλόμενης αμοιβής, με σκοπό τη διανομή της στους δικαιούχους, καθώς και να καταρτίζει συλλογικές συμβάσεις με ενώσεις χρηστών κατόπιν σχετικών διαπραγματεύσεων.

**1.3.** Η Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. είναι το κορυφαίο τριτοβάθμιο όργανο που εκπροσωπεί τους επιχειρηματίες ή εκμεταλλευτές ενοικιαζομένων επιπλωμένων δωματίων, ενοικιαζομένων επιπλωμένων διαμερισμάτων, τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων (βιλών) στην Ελλάδα. Στη Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. ανήκουν όλες οι ως άνω μικρές τουριστικές οικογενειακές επιχειρήσεις, οι οποίες εξασφαλίζουν διακοπές στην Ελλάδα σε μεγάλο αριθμό Ελλήνων και ξένων τουριστών, καλύπτοντας το 50% της τουριστικής κίνησης.

**1.4** Με την υπογραφή της παρούσας η αφετέρου συμβαλλόμενη θα παραδώσει κατάλογο με τις εγγεγραμμένες ως μέλη της ομοσπονδίας, ο οποίος θα επισυναφθεί στην παρούσα ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α, το οποίο αποτελεί ενιαίο και αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Ο κατάλογος με τις ομοσπονδίες της αφετέρου συμβαλλομένης είναι αναρτημένος και στην επίσημη ιστοσελίδα της και θα επικαιροποιείται από καιρού εις καιρόν.

**1.5** Τα συμβαλλόμενα στην παρούσα μέρη μετά από διαπραγμάτευση και ανταλλαγή απόψεων συμφώνησαν στα κάτωθι, από τα οποία θα επωφελούνται τα μέλη της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. αφού ελήφθη υπόψη η μαζικότητα των επιχειρήσεων/ιδιοκτητών που κατ' εκτίμηση θα εισέλθουν στη συμφωνία, η εκ του λόγου αυτού συνεπαγόμενη μείωση

των δαπανών της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, αλλά και οι υφιστάμενες μέχρι σήμερα οικονομικές συνθήκες.

## **2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΦΩΝΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ**

**2.1** Αντικείμενο του παρόντος είναι ο προσδιορισμός του ύψους και η ρύθμιση καταβολής της αμοιβής πνευματικών δικαιωμάτων της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, για τη χρήση των μουσικών έργων του εκπροσωπούμενου από αυτήν ρεπερτορίου, που συνίσταται στη με οποιοδήποτε τρόπο δημόσια εκτέλεση/παρουσίαση στο κοινό των έργων αυτών στα δωμάτια και τους λοιπούς χώρους των ενοικιαζόμενων καταλυμάτων, τα οποία είναι μέλη της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε., με σκοπό την χορήγηση σε κάθε μέλος της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε., της μη αποκλειστικής «ΑΔΕΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΜΟΥΣΙΚΗΣ», σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που περιέχονται στο παρόν και τις οικείες διατάξεις του Ν. 2121/1993 και του Ν. 4481/2017 για τη νόμιμη ισχύ της.

**2.2** Λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σήμερα αμοιβολόγιο της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (το οποίο είναι αναρτημένο από την ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ στον οικείο ιστότοπο γνωστοποίησής του στο κοινό και στον εποπτεύοντα φορέα Ο.Π.Ι.), τα μέρη δηλώνουν, συμφωνούν και συναποδέχονται ότι η αμοιβή (οικονομικό αντάλλαγμα) των πνευματικών δικαιωμάτων, η οποία οφείλεται για καθένα από τα έτη 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026 για το εκπροσωπούμενο από την ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ρεπερτόριο, για τη δημόσια εκτέλεση που πραγματοποιείται στις επιχειρήσεις που διατηρούν άλλως εκμεταλλεύονται τα μέλη της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. ορίζεται ως εξής:

Για οποιοδήποτε μέλος της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. προσχωρήσει στην παρούσα συμφωνία μέχρι την 30/08/2026, και κατά παρέκκλιση του ισχύοντος σήμερα αμοιβολογίου της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, σε κάθε περίπτωση, δηλαδή ανεξαρτήτως αριθμού ΚΛΕΙΔΙΩΝ (με εξαίρεση τα δικαιώματα των ετών 2023-2026, για τα οποία συμφωνείται η κάτωθι διαβάθμιση), ανεξαρτήτως Νομού εντός του οποίου λειτουργεί η επιχείρηση εκάστου μέλους της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε., ανεξαρτήτως αριθμού δωματίων και ανεξαρτήτως του ειδικότερου χρονικού διαστήματος λειτουργίας εκάστης επιχείρησης ανά ρυθμιζόμενη περίοδο ως κάτωθι (βλ. Α, Β, Γ, Δ, Ε), συμφωνείται η εξής αμοιβή:

Α) Χρονικά διαστήματα λειτουργίας εντός των ετών 2018-2022:

Προς ολοσχερή εξόφληση της αμοιβής των πνευματικών δικαιωμάτων των ετών **2018-2022**, έκαστο μέλος, θα καταβάλει, το συνολικό ποσό των **100€ πλέον ΦΠΑ**.

**B) Χρονικά διαστήματα λειτουργίας εντός του έτους 2023:**

Προς ολοσχερή εξόφληση της αμοιβής των πνευματικών δικαιωμάτων του έτους **2023**, έκαστο μέλος, θα καταβάλει, τα κάτωθι ποσά:

Για καταλύματα κατηγορίας 1-2 κλειδιών το συνολικό ποσό των 20€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 3 κλειδιών το συνολικό ποσό των 30€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 4-5 κλειδιών το συνολικό ποσό των 40€ πλέον ΦΠΑ.

**Γ) Χρονικά διαστήματα λειτουργίας εντός του έτους 2024:**

Προς ολοσχερή εξόφληση της αμοιβής των πνευματικών δικαιωμάτων του έτους **2024**, έκαστο μέλος, θα καταβάλει, τα κάτωθι ποσά:

Για καταλύματα κατηγορίας 1-2 κλειδιών το συνολικό ποσό των 20€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 3 κλειδιών το συνολικό ποσό των 30€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 4-5 κλειδιών το συνολικό ποσό των 40€ πλέον ΦΠΑ.

**Δ) Χρονικά διαστήματα λειτουργίας εντός του έτους 2025:**

Προς ολοσχερή εξόφληση της αμοιβής των πνευματικών δικαιωμάτων του έτους **2025**, έκαστο μέλος, θα καταβάλει, τα κάτωθι ποσά:

Για καταλύματα κατηγορίας 1-2 κλειδιών το συνολικό ποσό των 20€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 3 κλειδιών το συνολικό ποσό των 30€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 4-5 κλειδιών το συνολικό ποσό των 40€ πλέον ΦΠΑ.

**Ε) Χρονικά διαστήματα λειτουργίας εντός του έτους 2026:**

Προς ολοσχερή εξόφληση της αμοιβής των πνευματικών δικαιωμάτων του έτους **2026**, έκαστο μέλος, θα καταβάλει, τα κάτωθι ποσά:

Για καταλύματα κατηγορίας 1-2 κλειδιών το συνολικό ποσό των 20€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 3 κλειδιών το συνολικό ποσό των 30€ πλέον ΦΠΑ.

Για καταλύματα κατηγορίας 4-5 κλειδιών το συνολικό ποσό των 40€ πλέον ΦΠΑ.

**Ζ)** Ο εκάστοτε ισχύων **ΦΠΑ** θα καταβάλλεται από τα μέλη της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. προς την ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ στο ακέραιο, και θα βαρύνει αποκλειστικά και μόνον το κάθε εν λόγω μέλος, και θα καταβάλλεται με την προσχώρηση στην παρούσα.

**Η)** Το συνολικό ποσό της καθαρής αμοιβής δύναται να καταβληθεί σε **έως 2 συνεχείς άτοκες ισόποσες μηνιαίες δόσεις**, και ο αναλογούν ΦΠΑ της εν λόγω αμοιβής, με την προσχώρηση στην παρούσα, επιπλέον της α' δόσης.

**Θ)** Με την ολοσχερή καταβολή των ποσών που αντιστοιχούν στην αμοιβή των πνευματικών δικαιωμάτων καθώς και του αναλογούντος ΦΠΑ, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, θα εκδίδονται και τα αντίστοιχα νόμιμα παραστατικά από την ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ και θα χορηγείται στο κάθε μέλος της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. η αντίστοιχη μη αποκλειστική «ΑΔΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΜΟΥΣΙΚΗΣ» της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ για τα αντίστοιχα ως άνω έτη 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026.

**Ι)** Ο επωφελούμενος χρήστης δεν δύναται να προσχωρήσει στο παρόν επιλεκτικώς μόνον για ορισμένα από τα οφειλόμενα έτη. Προϋπόθεση για την εφαρμογή του παρόντος αποτελεί η αναγνώριση της συνολικής οφειλής για όλο το οφειλόμενο χρονικό διάστημα και η εξόφληση ή η ρύθμιση τμηματικής καταβολής της όλης οφειλής ως ανωτέρω.

**2.3** Έναντι οποιουδήποτε μέλους της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. προσχωρήσει στην παρούσα σύμβαση εμπροθέσμως και έχει τηρήσει πλήρως και προσηκόντως τις προβλεπόμενες από την παρούσα σύμβαση υποχρεώσεις του για τα έτη 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026 εντός του προαναφερόμενου ορισθέντος διαστήματος, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ δεν θα διατηρεί **καμία αξίωση για τον προ της 1.1.2018 χρόνο**, υπό την αυτονόητη φυσικά προϋπόθεση, ότι το εν λόγω μέλος της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. δεν θα εξέλθει της εν προκειμένω συμφωνίας.

Διευκρινίζεται ότι τα ως άνω θα ισχύουν και για νεοσύστατες επιχειρήσεις, μέλη του ΣΕΤΚΕ.

**2.4** Ρητά συνομολογείται ότι στην περίπτωση που οποιοδήποτε μέλος ομοσπονδίας της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. δεν προσχωρήσει στην προκείμενη συμφωνία ή/και δεν τηρήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, εντός του προαναφερόμενου ορισθέντος διαστήματος, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ διατηρεί στο ακέραιο

κάθε δικαίωμά της βάσει του εκάστοτε αμοιβολογίου της και του νόμου, χωρίς να δεσμεύεται από τους όρους του παρόντος.

**2.5** Για όσο χρονικό διάστημα ο επωφελούμενος χρήστης είναι ενήμερος και τηρεί το ανωτέρω δοσολόγιο, δεν λαμβάνονται άλλως αναστέλλονται τυχόν ληφθέντα αστικής και ποινικής φύσεως καταδιωκτικά μέτρα της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ εναντίον του, σε περίπτωση όμως που δεν εξοφλήσει την ορισθείσα δόση το αργότερο έως την ημερομηνία της επόμενης δόσης ή εντός μηνός εάν πρόκειται για την τελευταία δόση, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ δεν δεσμεύεται από τους όρους του παρόντος και ανακτά κάθε δικαίωμά της έναντι αυτού βάσει του εκάστοτε αμοιβολογίου της και του νόμου, οι δε χορηγηθείσες άδειες δημόσιας εκτέλεσης για το ανεξόφλητο χρονικό διάστημα ανακαλούνται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση εκδίκασης μήνυσης κατά ενήμερου επωφελούμενου χρήστη, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ θα συναινέσει σε υποχρεωτικώς προβληθησόμενο από τον χρήστη αίτημα αναβολής έως ολοσχερούς εξοφλήσεως, οπότε θα προβεί σε δήλωση ότι δεν επιθυμεί την ποινική δίωξη του κατηγορουμένου χρήστη ούτε θα παραστεί προς υποστήριξη της κατηγορίας, δήλωση που θα εκτιμηθεί από το δικαστήριο αναλόγως, με γνώμονα την άρση των ποινικών συνεπειών για τον επωφελούμενο χρήστη που εξόφλησε την οφειλή του και εν τέλει την αθώωσή του.

### **3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ**

Η παρούσα **αρχίζει αναδρομικά από 01/01/2026 και λήγει την 31/12/2026** χωρίς καμία άλλη γραπτή ή προφορική προειδοποίηση. Σιωπηρή ή προφορική παράταση ή ανανέωση αυτής δεν ισχύει.

### **4. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

**4.1** Οιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσης θα γίνεται μόνο με νεότερη έγγραφη συμφωνία των μερών. Κάθε δικόγραφο, έγγραφο, ή εξώδικη επιστολή που αφορά στο παρόν θα κοινοποιείται νόμιμα στις διευθύνσεις που δηλώνονται εκατέρωθεν στην αρχή του παρόντος. Όλοι δε οι όροι της παρούσας ορίζονται ως ουσιώδεις και η παραβίασή τους συνιστά λόγο καταγγελίας του παρόντος.

**4.2** Η Σ.Ε.Τ.Κ.Ε δηλώνει ότι θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια αναλαμβάνοντας κάθε απαιτούμενη προς τούτο πρωτοβουλία αφ' ενός για να ενημερώσει σχετικά με την υπογραφή της παρούσας συλλογικής συμφωνίας τα μέλη

της αλλά και συνακόλουθα οι ομοσπονδίες που είναι μέλη της να ενημερώσουν σχετικά με την υπογραφή της παρούσας τα δικά τους μέλη και αφετέρου για να συστήσει προς το σύνολο των μελών της (συμπεριλαμβανομένων και των μελών των ομοσπονδιών που αποτελούν μέλη της) τη δυνατότητα προσχώρησης στους όρους της παρούσας και να τηρούν τις απορρέουσες από την παρούσας υποχρεώσεις τους.

**4.3** Η Σ.Ε.Τ.Κ.Ε., θα χορηγεί τη σχετική βεβαίωση στο μέλος της που επιθυμεί να επωφεληθεί από τους όρους της παρούσας. Η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ δηλώνει πως θα εφαρμόσει τις στην παρούσα συμφωνία εκπτώσεις μόνο στις επιχειρήσεις- μέλη της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε.. Η ιδιότητα του μέλους θα αποδεικνύεται από σχετική βεβαίωση που θα χορηγεί η Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. Η βεβαίωση αυτή θα υποβάλλεται υποχρεωτικά στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ από το κάθε μέλος της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. που θα προσχωρεί στην παρούσα και θα συνοδεύει το κάθε τιμολόγιο που θα εκδίδει σχετικά η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ.

**4.4** Σε περίπτωση που μέλος του ΣΕΤΚΕ έχει καταβάλει δικαιώματα στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ για οποιοδήποτε από τα εκάστοτε ρυθμιζόμενα ως άνω έτη χωρίς την έκπτωση που συμφωνείται με το παρόν, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ δεν δύναται να επιστρέψει/συμψηφίσει κοκ στον εν λόγω χρήστη οποιοδήποτε ποσό έχει καταβάλλει μεγαλύτερο από το ποσό που θα κατέβαλε για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα βάσει του παρόντος.

**4.5** Στην παρούσα συμφωνία εντάσσονται οι χώροι καταλυμάτων των μελών της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. (ενοικιαζόμενα δωμάτια, χώροι πρωινού, χώροι τηλεόρασης tv room, pool bar και λοιποί χώροι) **οι οποίοι απευθύνονται μόνο σε ενοίκους των ως άνω χώρων.** Οι εντός ή εκτός καταλυμάτων χώροι, μελών της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε., οι οποίοι είναι προσβάσιμοι και από πελάτες που διαμένουν εκτός των καταλυμάτων αυτών, τιμολογούνται βάσει του εκάστοτε ισχύοντος αμοιβολογίου της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ανά περίπτωση, υποχρεούμενοι να εφοδιαστούν με χωριστή, μη αποκλειστική άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από την ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ, κάνοντας μνεία ότι έως την χορήγηση της εν λόγω αδείας, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ διατηρεί στο ακέραιο τα εκ νόμου και του αμοιβολογίου της δικαιώματα, μη δεσμευόμενη από την παρούσα συμφωνία.

**4.6** Σε περίπτωση που ανακύπτει διαφωνία/διαφορά μεταξύ της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ και του καταλύματος μέλους της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. που προσχωρεί στην παρούσα ως προς την χρέωση/υπολογισμό αμοιβής πνευματικών δικαιωμάτων βάσει της παρούσας για χώρους του εν λόγω καταλύματος, τα συμβαλλόμενα στην παρούσα μέρη

συμφωνούν ότι αμελλητί θα συστήνεται επιτροπή αποτελούμενη από ένα μέλος που θα ορίζεται από την ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ και ένα μέλος που θα ορίζεται από την Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. προκειμένου να προχωρήσει σε επιτόπια επίσκεψη στους χώρους του καταλύματος αυτού και να επιλυθεί η ανακύψασα εν λόγω διαφωνία/διαφορά. Σε περίπτωση που δεν υπάρξει συμφωνία, η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ επιφυλάσσεται παντός δικαιώματός της για την διεκδίκηση της οφειλόμενης αμοιβής μη δεσμευόμενη από το παρόν.

**4.7** Η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ δηλώνει και εγγυάται ότι είναι δικαιούχος του εκάστοτε εκπροσωπούμενου από αυτήν και αναρτημένου στον ιστότοπό της ρεπερτορίου μουσικών έργων και των παραχωρουμένων από αυτήν στο μέλος της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. δικαιωμάτων και εξουσιών.

**4.8** Η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ δύναται κατά απόλυτη διακριτική της ευχέρεια και κρίση της, να παρατείνει την ως άνω καταληκτική ημ/νια της προσχώρησης στην παρούσα και σε κάθε περίπτωση εντός του χρονικού πλαισίου διάρκειας της παρούσας.

**4.9** Ενημερώσεις που αφορούν στην υλοποίηση της παρούσας θα κοινοποιούνται στις κάτωθι ηλεκτρονικές διευθύνσεις: Για την ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ E: [pubperf@autodia.gr](mailto:pubperf@autodia.gr), Για τη ΣΕΤΚΕ: [info@setke.gr](mailto:info@setke.gr).

Σε περίπτωση αλλαγής της ηλεκτρονικής διεύθυνσης ή/και του υπεύθυνου αρμόδιου προσώπου επικοινωνίας, έκαστο μέρος αμέσως θα ενημερώνει το έτερο για την αλλαγή της ηλεκτρονικής του διεύθυνσης ή/και του υπεύθυνου αρμόδιου προσώπου επικοινωνίας.

## **5. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

**5.1** Τυχόν πρόσβαση των δύο συμβαλλομένων μερών σε πληροφορίες που μπορεί να συνιστούν δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα διέπεται από το ενωσιακό και εθνικό ρυθμιστικό πλαίσιο περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, ήτοι τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679, τη σχετική νομολογία του ΔΕΕ, τον Ν. 4624/2019, τον Ν. 3471/2006, καθώς και τις πράξεις (αποφάσεις, γνωμοδοτήσεις, κατευθυντήριες γραμμές) του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Προστασίας Δεδομένων και της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (εφ' εξής από κοινού καλούμενα ως «Υφιστάμενη Νομοθεσία»). Οι υποχρεώσεις και οι περιορισμοί που περιέχονται στην παρούσα παράγραφο δεν εφαρμόζονται σε πληροφορίες που:

- i. Είναι ή καθίστανται ευρέως γνωστές με άλλον τρόπο και όχι κατά παράβαση της παρούσης.
- ii. Είναι ή καθίστανται ευρέως γνωστές από άλλες πηγές χωρίς να παραβιάζεται η υποχρέωση εμπιστευτικότητας μεταξύ των συμβαλλομένων.
- iii. Η αποκάλυψή τους επιβάλλεται από οποιαδήποτε σχετική νομική ή επαγγελματική υποχρέωση ή/και από οποιαδήποτε Δημόσια Αρχή.
- iv. Προορίζονται για δημοσίευση δεδομένης της Φύσης και του Σκοπού των Υπηρεσιών.

**5.2** Τα δύο συμβαλλόμενα μέρη δεσμεύονται ότι έχουν συμμορφωθεί πλήρως με την Υφιστάμενη Νομοθεσία, ότι τηρούν τις Αρχές της Επεξεργασίας, όπως αυτές προβλέπονται στην Υφιστάμενη Νομοθεσία, εφαρμόζουν τα Τεχνικά και Οργανωτικά μέτρα για τη διασφάλιση της Νομιμότητας της Επεξεργασίας, διασφαλίζουν ότι θα ικανοποιούνται τα Δικαιώματα των Υποκειμένων των Δεδομένων, όπως αυτά ορίζονται από τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και θα διεκπεραιώνουν άμεσα και εντός προβλεπόμενου χρονικού ορίου, τις υποχρεώσεις τους ενημέρωσης της Αρχής Προστασίας Δεδομένων σε περίπτωση που θα απαιτηθεί.

Έκαστο των Συμβαλλομένων Μερών οφείλει:

- i. Να ενημερώσει το έτερο Συμβαλλόμενο Μέρος αμέσως μόλις αντιληφθεί την εμφάνιση οποιουδήποτε περιστατικού που επέφερε ή είναι λογικά πιθανό να επιφέρει παραβίαση της ασφάλειας, συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε τυχαίας ή παράνομης απώλειας, κλοπής, διαγραφής, αποκάλυψης ή διαφθοράς Προσωπικών Δεδομένων ή / και οποιασδήποτε μη εξουσιοδοτημένης χρήσης ή πρόσβασης σε Προσωπικά Δεδομένα,
- ii. Να παρέχει κάθε συνεργασία και πληροφόρηση, που εύλογα θα ζητηθούν από το έτερο Συμβαλλόμενο Μέρος σε σχέση με το εκάστοτε Περιστατικό Ασφαλείας, το συντομότερο δυνατόν και σε κάθε περίπτωση εντός 48 ωρών από την λήψη γνώσης του Περιστατικού Ασφαλείας, συμπεριλαμβάνοντας:
  - ο Όλες τις λεπτομέρειες του Περιστατικού, συμπεριλαμβανομένων των κατηγοριών και του κατά προσέγγιση αριθμού των σχετικών Υποκειμένων Δεδομένων,
  - ο Πλήρη στοιχεία των Προσωπικών Δεδομένων που τέθηκαν σε κίνδυνο, συμπεριλαμβανομένων των κατηγοριών και του κατά προσέγγιση αριθμού των σχετικών αρχείων Προσωπικών Δεδομένων,
  - ο Όπου αυτό είναι γνωστό, λεπτομέρειες των πιθανών συνεπειών του Περιστατικού Ασφαλείας,
  - ο Πλήρεις λεπτομέρειες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο διερευνάται το Περιστατικό Ασφαλείας, καθώς και μέτρα για τη μείωση και την

αποκατάσταση που έχουν ήδη τεθεί σε εφαρμογή και πρέπει να τεθούν σε εφαρμογή, και

- ο Κατά πόσον τα Υποκείμενα των Δεδομένων έχουν ενημερωθεί ή έχουν με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ήδη λάβει γνώση του Περιστατικού Ασφαλείας, και την απάντησή τους.

**5.3** Κατά την εκτέλεση του παρόντος Συμφώνου Συνεργασίας, ενδέχεται να διακινηθούν εκατέρωθεν πληροφορίες ή/και έγγραφα μέσω τηλεφώνου, fax, Διαδικτύου ή/και άλλα ηλεκτρονικά μέσα. Τα προαναφερόμενα μέσα επικοινωνίας δεν διασφαλίζουν 100% Εμπιστευτικότητα και απουσία λαθών και οι πληροφορίες ή/και τα έγγραφα μπορεί να αλλοιωθούν, χαθούν, καταστραφούν, καθυστερήσουν, φτάσουν ημιτελή ή κατεστραμμένα, με πιθανό αποτέλεσμα να δυσχεραίνεται η χρήση για την οποία προορίζονται. Σε περιπτώσεις παραβίασης της Εμπιστευτικότητας ή/και της Ακεραιότητας, τα δύο Συμβαλλόμενα Μέρη δεσμεύονται για την άμεση αποκατάσταση αυτής/ών μέσω αναθεώρησης των Τεχνικών ή/και Οργανωτικών μέτρων.

## **6. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**6.1.** Για την επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλομένων μερών από την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος εφαρμόζεται το ελληνικό δίκαιο και αρμόδια ορίζονται τα δικαστήρια της Αθήνας, κατά ρητή παρέκταση κάθε σχετικής δωσιδικίας. Η εν λόγω παρέκταση δεν επηρεάζει τη δωσιδικία μεταξύ της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ και των υπόχρεων καταβολής αμοιβής πνευματικής ιδιοκτησίας μελών της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε., η οποία ρυθμίζεται σύμφωνα με τον νόμο.

**6.2** Της προσφυγής στη δικαιοσύνη για την επίλυση διαφωνιών μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ως προς την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος, καθώς και τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις προσχώρησης κάθε μέλους της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε. στο παρόν, προηγείται προαιρετικό στάδιο συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς από Επιτροπή που συγκροτείται από ένα μέλος της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ και από ένα μέλος της Σ.Ε.Τ.Κ.Ε.. Η Επιτροπή αποφασίζει μόνον ομόφωνα. Παράλειψη της απόπειρας συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς δεν δημιουργεί ζήτημα παραδεκτού προσφυγής στη δικαιοσύνη.

Το παρόν συντάχτηκε σε δυο ακριβή πρωτότυπα, και αφού αναγνώστηκε και επιβεβαιώθηκε το περιεχόμενο αυτής χωρίς καμία αντίρρηση, υπογράφηκε και από τα δύο μέρη χωρίς καμία επιφύλαξη ως κατωτέρω.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

ΓΙΑ ΤΗ Σ.Ε.Τ.Κ.Ε.

*Καίσαρ*  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΜΟΥΣΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΜΑΤΩΝ  
Η ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ  
ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ  
ΙΛΙΣΙΩΝ 36 - Τ.Κ.: 145 64 - ΚΗΦΙΣΙΑ  
Α.Φ.Μ.: 999538617 - ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ - Γ.Ε.ΜΗ.: 161712601000  
Τ: +30 210 3215278 - Ε: autodia@autodia.gr - www.autodia.gr

Ο Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ "Ο.Ε.Τ.Κ.Κ.Ι"

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ "ΘΕΡΜΑΛΙΑ"

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ «Ο ΞΕΝΙΟΣ ΖΕΥΣ »

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΑΝ.ΚΡΗΤΗΣ "ΚΝΩΣΣΟΣ"

ΠΑΝΛΑΡΙΣΑΪΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ (Π.Ο.Ε.Δ.Δ.)

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ - Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ - Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΒΙΛΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ "ΑΠΤΕΡΑ"

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ & ΚΥΘΗΡΩΝ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

